

## ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

г. Вологда

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2025 г.

Финансовый управляющий должника Солдатенковой Дианы Евгеньевны Баладжаев Эдуард Савилович, именуемый в дальнейшем «Продавец», действующий на основании Решения Арбитражного суда Вологодской области от 09.06.2025 по делу №А13-4620/2025, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», с одной стороны,

И \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

### 1. Предмет Договора.

1. Заявитель для участия в торгах по реализации Лота № \_\_\_\_\_ - перечисляет денежные средства в размере \_\_\_\_\_ рублей (далее – Задаток).

### 2. Внесение Задатка.

2.1. Задаток вносится Заявителем путем перечисления денежных средств на счет Организатора торгов Солдатенковой Д.Е. в лице финансового управляющего Баладжаева Э.С. в срок до \_\_\_\_\_ года включительно на р/с № 40817810850206468860 получатель Солдатенкова Диана Евгеньевна (ИНН 352509834002) в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" 633011, РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, НОВОСИБИРСКАЯ ОБЛ, БЕРДСК Г, ПОПОВА УЛ, 11 Телефон: 8-800-100-00-06 БИК 045004763 ИНН 4401116480 ОГРН 1144400000425 Корр/счет 30101810150040000763 КПП 544543001 согласно информационному сообщению, опубликованному сети «Интернет», либо сообщению на электронной площадке ООО «Электронная Торговая Площадка» по адресу: <https://torgi.arbitlot.ru>.

2.2. Документом, подтверждающим внесение Задатка на счет организатора торгов в лице финансового управляющего Баладжаева Э.С. является выписка со счета, которую Организатор торгов обязан представить в комиссию по проведению торгов до момента признания Заявителя участником торгов.

2.3. В случае не поступления Задатка в срок, указанный в п. 2.1. Договора, на счет Солдатенковой Д.Е., обязательства Заявителя по внесению Задатка считаются неисполненными.

### 3. Возврат Задатка.

3.1. Возврат Задатка осуществляется на расчетный счет Заявителя № \_\_\_\_\_.

3.2. Задаток возвращается Заявителю в случаях и в сроки, предусмотренные Положением.

3.3. В случаях, если Заявитель, признанный победителем торгов, не подписал протокол о результатах проведения торгов на условиях и в срок, установленный Положением, либо не подписал договор купли-продажи Имуущества на условиях и в срок, установленный Положением, либо не произвел окончательный расчет в соответствии с условиями подписанного договора купли-продажи, сумма внесенного им Задатка не возвращается.

3.4. Задаток, вносимый Заявителем, признанным участником и победителем торгов и подписавшим договор купли-продажи Имуущества, засчитывается в счет оплаты цены по договору купли-продажи Имуущества.

3.5. Информационное сообщение о переносе сроков проведения торгов, приостановления или отмены проведения торгов публикуется Организатором торгов в сроки не позднее 7 (Семи) рабочих дней с даты принятия соответствующего решения.

### 4. Срок действия Договора.

4.1. Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и прекращает свое действие исполнением сторонами обязательств, предусмотренных Договором.

4.2. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров, они будут переданы на разрешение соответствующего суда РФ.

4.3. Все споры и разногласия, связанные с исполнением настоящего Договора разрешаются в соответствии с действующим законодательством РФ.

4.4. Договор составлен в двух, имеющих одинаковую юридическую силу экземплярах: по одному для каждой из сторон.

5. Адреса, реквизиты и подписи сторон.

<p><b>Организатор торгов</b></p> <p><b>Финансовый управляющий должника Солдатенковой Дианы Евгеньевны Баладжаев Эдуард Савилович (ИНН 352528210810)</b></p> <p>Адрес: 160000, Вологодская область, город Вологда, ул. Южакова д. 2, кв. 151</p> <p>Банковские реквизиты должника Солдатенковой Дианы Евгеньевны (ИНН 352509834002):</p> <p>р/с № 40817810850206468860 в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" 633011, РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, НОВОСИБИРСКАЯ ОБЛ, БЕРДСК Г, ПОПОВА УЛ, 11 Телефон: 8-800-100-00-06 БИК 045004763 ИНН 4401116480 ОГРН 1144400000425 Корр/счет 30101810150040000763 КПП 544543001</p> <p>Телефон: 89114425504</p> <p>E-mail: eduardbalajaev@yandex.ru</p> <p>Финансовый управляющий Баладжаев Э.С. _____</p>	
---	--